

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Астраханский
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
домостроительный комбинат»
полное наименование организации —
414032, г.Астрахань, ул.Энергетическая, д.3
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14 июня 2017 г.

№ 30-RU30301000-49-2017

Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«12-ти этажный жилой дом (№ 2 по генплану) по ул. Аксакова/Бульварная в Ленинском районе г. Астрахани. Корректировка »
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Астраханской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 30-1-4-0051-15 от 22.07.2015 № 30-2-1-3-0086-17 от 07.06.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	30:12:020058:2924

строительства			
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		30:12:020058	
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план № RU30301000 — 043 утвержден приказом управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации города Астрахани от 11.02.2015 № 43	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	311К, 2015 г., ООО «Каспийгео», 33200010, 2015 г., ОАО «ПИ Астрахангражданпроект», 82П-16, 2016 г., 2017 г., ООО «Инжгеопроект», 33200010, 2017 г., ООО «Архивел», 0792/17ЭС, 2017 г., ООО «ФинАпекс»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь квартир (кв. м):	7983,64	Площадь участка (кв. м):	4606,0
Объем (куб. м):	41296,75	в том числе подземной части (куб. м):	2007,94
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1052,8		
Иные показатели:	этажность — 12 этажей; площадь квартир — 7586,54 кв.м; количество квартир — 154 шт., в том числе: однокомнатных — 70 шт, двухкомнатных — 82 шт., трехкомнатных — 2 шт; расчетная мощность дома — 347,3 кВт.		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Аксакова, 16 распоряжение управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 20.12.2016 № 04-01-544
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » июля 2017 г. в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (с изменениями и дополнениями), разделом 6 «Проект организации строительства»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 24 » июля 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » сентября 2017 г.

Начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Т.А.Бровина
(расшифровка подписи)

« 14 » июня 2017 г.